

Nyereményjáték Szabályzata

1. A Játék szervezője

A Szilva Ház Facebook, Instagram, illetve TikTok rajongói oldalon (a továbbiakban: Rajongói oldal) szervezett nyereményjátékok (a továbbiakban: Játék vagy Játékok) szervezője az Ocean Prime Ingatlan Kft. (székhely: 3534 Miskolc, Muhi utca 47., telephely: 3348 Szilvásvárad, Egri út 70., a továbbiakban: Szervező).

2. A játékban való részvétel feltétele

2.1 A Játékban kizárólag azon 18. életévét betöltött állampolgárok vehetnek részt, akik 2026. augusztus 15. és 2026. augusztus 31. között a Szilva Ház megszálló vendégei voltak vagy vannak, nem esnek a 2.7 pontban meghatározott személyi körbe, cselekvőképességük nem korlátozott (a továbbiakban: Játékos), továbbá akik:

- a Szervező által közzétett Posztban meghirdetett feladatokat az ott írtak szerint teljesítik,
- hozzájárulnak ahhoz, hogy Szervező a Játék során a Játékos által rendelkezésre bocsátott személyes adatokat a Játékszabályzatban rögzítettek szerint kezeli,
- hozzájárulnak ahhoz, hogy az általuk beküldött vagy megjelölt fotót/videót a Szervező a Szilva Ház közösségi média felületein és weboldalán díjmentesen felhasználhassa marketing célokra,
- a részvétellel a jelen szabályzatban (a továbbiakban Játékszabályzat) írt valamennyi feltételt elfogadják.

2.2 A Pályázat: A játékhoz kötődő #szilvahaz hashtaget tartalmazó poszt:

- nem sértheti más szerzői és személyiségi jogait,
- nem szíthat faji, nemzetiségi, vallási, világnézeti, nemi vagy politikai ellentéteket,
- erőszakos és egyéb, a gyermekek fejlődését hátrányosan befolyásoló jeleneteket nem tartalmazhat,
- nem lehet pornográf, trágár, alpári, másokat lejárató tartalmú,
- nem tartalmazhat az Ocean Prime Ingatlan Kft-re, valamint az általa nyújtott szolgáltatásokra vonatkozó negatív tartalmú kijelentéseket,
- nem sértheti a jó ízlést és az általánosan elfogadott erkölcsi normákat.

Azt a Játékost, akinek Pályázata nem felel meg a fenti követelményeknek, a Szervező kizárja a játékból.

2.3 Egy Játékos a Játékban egy alkalommal jogosult részt venni.

2.4 Azok a Pályázatok, amelyek a jelen Játékszabályzatban leírtaknak nem felelnek meg, az adott Játékból automatikusan kizárásra kerülnek.

2.5 Szervező kizárólag azokat a Pályázatokat tekinti érvényesnek, amelyeket a Játékosok saját regisztrált profiljukról posztolnak és saját maguk által készített fotóval vagy videóval pályáznak.

2.6 A Szervező kizárja a felelősségét a technikai hálózatok leterheltségéből vagy kimaradásából eredő adatvesztésekért és késedelmekért.

2.7 A Játékból kizárásra kerülnek azok a Játékosok, akik nem valós profilokkal veszik igénybe a szolgáltatást a nyerési esélyek megtévesztő növelése érdekében.

3. A nyereményjáték időtartama

3.1 A játék 2026. augusztus 15. 15:00 órától 2026. augusztus 31. 23:00-ig tart.

4. Nyeremény

4.1 Szervező a Játékhoz kapcsolódóan 1 (egy) nyertest és 1 (egy) tartaléknyertest sorsol ki. A Játék nyereménye: 2 (két) éjszaka szállás a Szilva Házban található Szilva Harmónia szobában, hétköznapokon (kivéve kiemelt időszakok) előzetesen egyeztetett időpontban.

4.2 A sorsolás eredményét legkésőbb 2026. szeptember 6-án 18:00 óráig teszi közzé Szervező a Rajongói oldalán.

4.3 A Nyeremény készpénzre nem váltható.

4.4 Szervező a nyertest a sorsolást követő 3 (három) munkanapon belül értesíti a Rajongói oldalakon (posztban/sztoriban). A nyertes a kézhezvételt követő 3 (három) munkanapon belül köteles privát üzenetben visszaigazolni a nyeremény elfogadását és megadni a kapcsolatfelvételhez szükséges adatokat. Ennek elmaradása esetén a Nyeremény a tartaléknyertesre száll.

5. Adózás, költségek

5.1 A Nyereményhez tartozó esetleges SZJA fizetési kötelezettséget a Szervező viseli. Egyéb esetlegesen felmerülő költségek (pl. utazás) a Játékost terhelik.

6. Adatvédelmi rendelkezések

6.1 Az adatkezelés célja a Játék lebonyolítása, a kapcsolattartás és a nyeremény átadása.

6.2 A személyes adatok kezelésének jogalapja: Az EU GDPR rendelete (2016/679 EU Rendelet 6. cikk (1) bekezdés a) pontja) szerinti önkéntes hozzájárulás. A részvétellel és a Pályázat benyújtásával a Játékos kifejezetten hozzájárul adatainak jelen szabályzat szerinti kezeléséhez.

6.3 Adatkezelő: Ocean Prime Ingatlan Kft. (3534 Miskolc, Muhi utca 47., e-mail: info@szilvahaz.hu).

6.4 A Játékos bármikor kérheti adatai helyesbítését vagy törlését az info@szilvahaz.hu címen.

7. Vegyes rendelkezések

7.1 Ezt a nyereményjátékot a Meta (Facebook, Instagram) és a TikTok semmilyen módon nem támogatja, nem hagyta jóvá, azzal nem áll kapcsolatban, és nem szponzorálja.

7.2 A Szervező fenntartja a jogot a Játékszabályzat módosítására.

Szilvásvárad, 2026. augusztus 15.

Szilva Ház / Ocean Prime Ingatlan Kft.

Szervező